

UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
CENTRO DE ESTUDIOS DE OPINIÓN
ESTUDIO SOCIOECONOMICO TRANSVERSAL INTERMEDIA
ENCUESTA SOCIOECONOMICA PARA PROPIETARIOS EN USOS RESIDENCIALES

I. CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA

1. TIPO DE VIVIENDA

- 1. Unifamiliar _____
- 2. Bifamiliar _____
- 3. Trifamiliar _____
- 4. Multifamiliar _____

II. ASPECTOS SOCIOECONÓMICOS

2. ESTRATO _____

3. TIEMPO DE TENENCIA

- 1. De 0 a 5 años _____
- 2. De 6 a 10 años _____
- 3. De 11 a 15 años _____
- 4. Más de 16 años _____

4. DESTINACIÓN DEL PREDIO

- 1. Vivienda únicamente _____
- 2. Vivienda-comercio _____
- 3. Vivienda-servicio _____
- 4. Vivienda-industria _____
- 5. Vivienda-otro _____ Cuál _____

5. FORMA DE ADQUISICION DE LA VIVIENDA

- 1. Compra _____
- 2. Sucesión _____
- 3. Posesión _____
- 4. Otro _____ Cuál _____

III. ESTADO ACTUAL DE LA PROPIEDAD

6. DEUDA SOBRE LA PROPIEDAD

- 1. Si _____(Pase a la pregunta 7)
- 2. No _____(Pase a la pregunta 11)

7. TIPO DE DEUDA

- 1. UPAC _____
- 2. Otro _____

8. SI TIENE DEUDA EN UPAC, ENTIDAD FINANCIERA

9. TIEMPO PARA CANCELAR LA DEUDA

- 1. 1 año a 5 años _____
- 2. 6 años a 10 años _____
- 3. 11 años a 15 años _____
- 4. 16 años a 20 años _____
- 5. Más de 21 años _____

10. DEUDA ACTUAL

- 1. Menos de \$10.000.000 _____
- 2. \$10.000.001 a \$20.000.000 _____
- 3. \$20.000.001 a \$30.000.000 _____
- 4. Más de \$30.000.001 _____

11. AVALÚO CATASTRAL

- 1. Menos de \$ 1.000.000 _____
- 2. \$ 1.000.001 a \$ 3.000.000 _____
- 3. \$ 3.000.001 a \$ 6.000.000 _____
- 4. \$ 6.000.001 a \$ 9.000.000 _____
- 5. \$ 9.000.001 a \$ 15.000.000 _____
- 6. \$ 15.000.001 a \$ 25.000.000 _____
- 7. \$ 25.000.001 a \$ 50.000.000 _____
- 8. Más de \$50.000.001 _____

12. ESTIMACION DEL VALOR COMERCIAL ACTUAL DE LA VIVIENDA

13. COMPOSICIÓN FAMILIAR**1. PARENTESCO****2. EDAD****3. ACTIVIDAD****1. PROPIETARIO**

2. _____
 3. _____
 4. _____
 5. _____
 6. _____
 7. _____
 8. _____
 9. _____
 10. _____

**14. EVALUACIÓN DE GASTOS FAMILIARES (MENSUALES)
BIENES Y SERVICIOS SUBTOTALES**

1. Alimentos \$ _____ 3. Vestuario \$ _____
 2. Vivienda \$ _____ 4. Salud-aseo personal \$ _____
 1. Servicios públicos \$ _____ 5. Educación
 2. Cuota amortización \$ _____ y esparcimiento \$ _____
 3. Impuesto predial \$ _____ 6. Transporte \$ _____
 4. Administración \$ _____ 7. Otros Gastos \$ _____
 5. Servicio doméstico \$ _____
 6. Otros gastos \$ _____
 TOTAL \$ _____

15. ORIGEN DE LOS INGRESOS FAMILIARES

. Sueldos _____ Cuántos _____
 . Rentas _____ Cuáles _____
 3. Negocio _____
 4. Otros _____ Cuáles _____

16. INGRESO MENSUAL FAMILIAR

1. _____ \$ 75.000 6. _____ \$ 900.000
 2. _____ \$ 150.000 7. _____ \$ 1.350.000
 3. _____ \$ 300.000 8. _____ \$ 1.500.000
 4. _____ \$ 450.000 9. _____ \$ 2.000.000
 5. _____ \$ 600.000 10. _____ \$ 2.500.000
 11. _____ \$ + 3.000.000

17. POSESIÓN DE OTRAS PROPIEDADES

1. Si _____ 2. No _____
 1. _____ Zona de estudio Total _____ Uso _____
 2. _____ Otra zona Medellín Total _____ Uso _____
 3. _____ Otro Municipio Total _____ Uso _____

IV. IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDOS _____
NOMBRES _____
DOCUMENTO IDENTIDAD _____ **No.** _____
DIRECCIÓN PREDIO _____
BARRIO _____
COBAMA _____ **LOTE** _____
TELÉFONO _____
FECHA DE LA ENCUESTA (DD.MM.AA) _____
NOMBRE ENCUESTADOR _____

UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
CENTRO DE ESTUDIOS DE OPINIÓN
ESTUDIO SOCIOECONOMICO TRANSVERSAL INTERMEDIA
ENCUESTA SOCIOECONOMICA PARA PROPIETARIOS EN USOS RESIDENCIALES

I. Características de la vivienda

1. Tipo de vivienda
- 1. Unifamiliar
 - 2. Bifamiliar
 - 3. Trifamiliar
 - 4. Multifamiliar

II. Aspectos socioeconómicos

2. Estrato

3. Tiempo de tenencia

- 1. Entre 0 y 5 años
- 2. De 6 a 10 años
- 3. De 11 a 15 años
- 4. Más de 16 años

4. Destinación del predio

- 1. Vivienda únicamente
- 2. Vivienda-comercio
- 3. Vivienda-servicio
- 4. Vivienda-industria
- 5. Vivienda- otro

5. Forma de adquisición de la vivienda

- 1. Compra
- 2. Sucesión
- 3. Posesión
- 4. Otro

III. Estado actual de la propiedad

6. Deuda sobre la propiedad

1. Si

7. Tipo de deuda

- 1. UPAC
- 2. Otro

8. Si tiene deuda en UPAC, entidad financiera

10. Deuda actual

- 1. Menos de \$5.000.000
- 2. \$5.000.001 a \$10.000.000
- 3. \$10.000.001 a \$20.000.000
- 4. \$20.000.001 a \$30.000.000
- 5. \$30.000.001 a \$40.000.000
- 6. \$40.000.001 a \$50.000.000
- 7. \$50.000.001 a \$60.000.000
- 8. \$60.000.001 a \$70.000.000
- 9. Más 70.000.001

11. Avalúo catastral

- 1. Menos de \$1.000.000
- 2. \$1.000.001 a \$3.000.000

- 3. \$3.000.001 a \$6.000.000
- 4. \$6.000.001 a \$9.000.000
- 5. \$9.000.001 a \$15.000.000
- 6. \$15.000.001 a \$25.000.000
- 7. \$25.000.001 a \$50.000.000
- 8. Más de \$50.000.001

12. Estimación del valor comercial actual de la propiedad (millones)

□□□□□□□□□□

13. Composición familiar

1. Parentesco	2. Edad	3. Actividad
1. Propietario	□□	□□□□□□□□□□
2. □□□□□□□□□□	□□	□□□□□□□□□□
3. □□□□□□□□□□	□□	□□□□□□□□□□
4. □□□□□□□□□□	□□	□□□□□□□□□□
5. □□□□□□□□□□	□□	□□□□□□□□□□
6. □□□□□□□□□□	□□	□□□□□□□□□□
7. □□□□□□□□□□	□□	□□□□□□□□□□

14. Tipo de familia

1. Nuclear	<input type="checkbox"/>	5. Ampliada	<input type="checkbox"/>
2. Simultánea	<input type="checkbox"/>	6. Hijos solos	<input type="checkbox"/>
3. Monoparental	<input type="checkbox"/>	7. Unipersonal	<input type="checkbox"/>
4. Extensa	<input type="checkbox"/>	8. Otro	<input type="checkbox"/>

15. Evaluación de gastos familiares (mensuales)

Bienes y servicios	Subtotales	
1. Alimentos	□□□□□□	2. Vivienda □□□□□□
3. Vestuario	□□□□□□	1. Servic. públ. □□□□□□
4. Salud-aseo personal	□□□□□□	2. Cuota amort. □□□□□□
5. Educac.-esparcimiento	□□□□□□	3. Impto. predial □□□□□□
6. Transporte	□□□□□□	4. Administración □□□□□□
7. Otros gastos	□□□□□□	5. Serv. doméstico □□□□□□
8. TOTAL	□□□□□□	6. Otros gastos □□□□□□

16. Origen de los ingresos familiares

1. Sueldos	<input type="checkbox"/>	Cuántos	<input type="checkbox"/>
2. Rentas	<input type="checkbox"/>		
3. Negocio	<input type="checkbox"/>		
4. Otros	<input type="checkbox"/>	Cuáles	_____

17. Ingreso mensual familiar

1. <input type="checkbox"/> \$75.000	6. <input type="checkbox"/> \$900.000
2. <input type="checkbox"/> \$150.000	7. <input type="checkbox"/> \$1.350.000
3. <input type="checkbox"/> \$300.000	8. <input type="checkbox"/> \$1.500.000
4. <input type="checkbox"/> \$450.000	9. <input type="checkbox"/> \$2.000.000
5. <input type="checkbox"/> \$600.000	10. <input type="checkbox"/> \$2.500.000 o más

18. Posesión de otras propiedades

1. Si	<input type="checkbox"/>	2. No	<input type="checkbox"/>
1. <input type="checkbox"/> Zona de estudio	Total	<input type="checkbox"/>	Uso □□□□
2. <input type="checkbox"/> Otra zona Medellín	Total	<input type="checkbox"/>	Uso □□□□
3. <input type="checkbox"/> Otro Municipio	Total	<input type="checkbox"/>	Uso □□□□

IV. Identificación del propietario

APELLIDOS □□□□□□□□□□□□□□□□□□

NOMBRES □□□□□□□□□□□□□□□□□□

DOCUMENTO IDENTIDAD □□ No. □□□□□□□□

DIRECCIÓN PREDIO □□□□□□□□□□□□□□

BARRIO □□□□□□□□□□□□□□□□

COBAMA □□□□□□□ LOTE □□□

TELÉFONO □□□□□□□

FECHA DE LA ENCUESTA (DD.MM.AA) □□ □□ □□

CODIGO ENCUESTADOR □□□

**UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA
CENTRO DE ESTUDIOS DE OPINION
ESTUDIO SOCIOECONOMICO TRANSVERSAL INTERMEDIA
ENCUESTA SOCIOECONOMICA PARA PROPIETARIOS EN USOS RESIDENCIALES**

I. CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA

1. TIPO DE VIVIENDA

- 1. Unifamiliar _____
- 2. Bifamiliar _____
- 3. Trifamiliar _____
- 4. Multifamiliar _____

II. ASPECTOS SOCIOECONÓMICOS

2. ESTRATO _____

3. TIEMPO DE TENENCIA

- 1. De 0 a 5 años _____
- 2. De 6 a 10 años _____
- 3. De 11 a 15 años _____
- 4. Más de 16 años _____

4. DESTINACIÓN DEL PREDIO

- 1. Vivienda únicamente _____
- 2. Vivienda-comercio _____
- 3. Vivienda-servicio _____
- 4. Vivienda-industria _____
- 5. Vivienda-otro _____ Cuál _____

5. FORMA DE ADQUISICION DE LA VIVIENDA

- 1. Compra _____
- 2. Sucesión _____
- 3. Posesión _____
- 4. Otro _____ Cuál _____

III. ESTADO ACTUAL DE LA PROPIEDAD

6. DEUDA SOBRE LA PROPIEDAD

- 1. Si _____(Pase a la pregunta 7)
- 2. No _____(Pase a la pregunta 11)

TIPO DE DEUDA

- 1. UPAC _____
- 2. Otro _____ Cuál _____

8. SI TIENE DEUDA EN UPAC, ENTIDAD FINANCIERA

9. TIEMPO PARA CANCELAR LA DEUDA

- 1. 1 año a 5 años _____
- 2. 6 años a 10 años _____
- 3. 11 años a 15 años _____
- 4. 16 años a 20 años _____
- 5. Más de 21 años _____

10. DEUDA ACTUAL

- 1. Menos de \$10.000.000 _____
- 2. \$10.000.001 a \$20.000.000 _____
- 3. \$20.000.001 a \$30.000.000 _____
- 4. Más de \$30.000.001 _____

11. AVALÚO CATASTRAL

- 1. Menos de \$ 1.000.000 _____
- 2. \$ 1.000.001 a \$ 3.000.000 _____
- 3. \$ 3.000.001 a \$ 6.000.000 _____
- 4. \$ 6.000.001 a \$ 9.000.000 _____
- 5. \$ 9.000.001 a \$ 15.000.000 _____
- 6. \$ 15.000.001 a \$ 25.000.000 _____
- 7. \$ 25.000.001 a \$ 50.000.000 _____
- 8. Más de \$50.000.001 _____

13. COMPOSICIÓN FAMILIAR

1. PARENTESCO	2. EDAD	3. ACTIVIDAD
1. PROPIETARIO	_____	_____
2. _____	_____	_____
3. _____	_____	_____
4. _____	_____	_____
5. _____	_____	_____
6. _____	_____	_____
7. _____	_____	_____
8. _____	_____	_____
9. _____	_____	_____
10. _____	_____	_____

**14. EVALUACIÓN DE GASTOS FAMILIARES (MENSUALES)
BIENES Y SERVICIOS SUBTOTALES**

1. Alimentos	\$ _____	3. Vestuario	\$ _____
2. Vivienda	\$ _____	4. Salud-aseo personal	\$ _____
1. Servicios públicos	\$ _____	5. Educación	
2. Cuota amortización	\$ _____	y esparcimiento	\$ _____
3. Impuesto predial	\$ _____	6. Transporte	\$ _____
4. Administración	\$ _____	7. Otros Gastos	\$ _____
5. Servicio doméstico	\$ _____		
6. Otros gastos	\$ _____		
TOTAL	\$ _____		

15. ORIGEN DE LOS INGRESOS FAMILIARES

1. Sueldos	_____	Cuántos	_____
2. Rentas	_____	Cuáles	_____
3. Negocio	_____		
4. Otros	_____	Cuáles	_____

16. INGRESO MENSUAL FAMILIAR

1. ___ \$ 75.000	6. ___ \$ 900.000
2. ___ \$ 150.000	7. ___ \$ 1.350.000
3. ___ \$ 300.000	8. ___ \$ 1.500.000
4. ___ \$ 450.000	9. ___ \$ 2.000.000
5. ___ \$ 600.000	10. ___ \$ 2.500.000
	11. ___ \$ 3.000.000 o más

17. POSESIÓN DE OTRAS PROPIEDADES

1. Si	_____	2. No	_____
1. ___ Zona de estudio	Total	___	Uso _____
2. ___ Otra zona Medellín	Total	___	Uso _____
3. ___ Otro Municipio	Total	___	Uso _____

IV. IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDOS _____
NOMBRES _____
DOCUMENTO IDENTIDAD _____ **No.** _____
DIRECCIÓN PREDIO _____
BARRIO _____
COBAMA _____ **LOTE** _____
TELÉFONO _____
FECHA DE LA ENCUESTA (DD.MM.AA) _____
CODIGO ENCUESTADOR _____