



**1. RESULTADO DE LA VISITA**

**PRIMERA VISITA**

1. A.M.  
 DÍA MES HORA 2. P.M.

1. Entrevista Completa
2. No se encontró la vivienda
3. La vivienda está cerrada hoy por:  
 3.1. No está el propietario y/o cónyuge
- 3.2. Otra razón. Cuál
4. El propietario no accede a contestar la encuesta

SI MARCÓ LA CASILLA  2  3  4 REGRESE CON EL SUPERVISOR

**SEGUNDA VISITA**

1. A.M.  
 DÍA MES HORA 2. P.M.

1. Entrevista completa
2. Con el Supervisor se confirma que la dirección no existe
3. Se selecciona "Dirección Reemplazo"
4. La vivienda está cerrada
5. El propietario no accede a contestar la encuesta
6. Otra razón. Cuál

SI MARCÓ LAS CASILLAS  2  4  5 REGRESE CON EL SUPERVISOR Y DECIDAN UNA TERCERA VISITA

**TERCERA VISITA**

1. A.M.  
 DÍA MES HORA 2. P.M.

EL FORMULARIO SE DILIGENCIÓ EN FORMA  COMPLETA  
 INCOMPLETA

**CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA**

**2. Tipo de vivienda**

1. Unifamiliar  2. Bifamiliar  3. Trifamiliar  4. Multifamiliar

**ASPECTOS SOCIOECONÓMICOS**

**3. Estrato**

- 3  4  5  6

**4. Tiempo de tenencia**

1. De 0 a 5 años  2. De 6 a 10 años  3. De 11 a 15 años  4. Más de 16 años

**5. Destinación del predio**

1. Vivienda únicamente  3. Vivienda-servicio  5. Vivienda-otro  Cuál
2. Vivienda-comercio  4. Vivienda-industria

**6. Forma de adquisición de la vivienda**

1. Compra  2. Sucesión  3. Posesión  4. Otro  Cuál

**ESTADO ACTUAL DE LA PROPIEDAD**

**7. Deuda sobre la propiedad**

1. Si  (Pase a la pregunta 8) 2. No  (Pase a la pregunta 12)

**8. Tipo de deuda**

1. UPAC  2. Otro  Cuál

**9. Si tiene deuda en UPAC, entidad financiera**

**10. Tiempo para cancelar la deuda**

1. 1 año a 5 años  3. 5 años a 15 años  5. Más de 21 años
2. 6 años a 10 años  4. 16 años a 20 años

**11. Deuda actual**

1. Menos de \$10.000.000  3. \$20.000.001 a \$30.000.000
2. \$10.000.001 a \$20.000.000  4. Más de \$30.000.001

**12. Avalúo Catastral**

1. Menos de \$1.000.000	<input type="checkbox"/>	5. \$9.000.001 a \$15.000.000	<input type="checkbox"/>
2. \$1.000.001 a \$3.000.000	<input type="checkbox"/>	6. \$15.000.001 a \$25.000.000	<input type="checkbox"/>
3. \$3.000.001 a \$6.000.000	<input type="checkbox"/>	7. \$25.000.001 a \$50.000.000	<input type="checkbox"/>
4. \$6.000.001 a \$9.000.000	<input type="checkbox"/>	8. Más de \$50.000.001	<input type="checkbox"/>

**13. Estimación del valor comercial actual de la propiedad****14. Composición familiar**

Nombre de los residentes	Parentesco con el propietario				Sexo		Edad en años cumplidos (Menor de 1 año = 0)	Actividad Económica
	1. Propietario.	2. Cónyuge	3. Hijo (a)	4. Otro pariente	1. Masculino	2. Femenino		
1.	1	2	3	4	1	2		
2.	1	2	3	4	1	2		
3.	1	2	3	4	1	2		
4.	1	2	3	4	1	2		
5.	1	2	3	4	1	2		
6.	1	2	3	4	1	2		
7.	1	2	3	4	1	2		
8.	1	2	3	4	1	2		
9.	1	2	3	4	1	2		
10.	1	2	3	4	1	2		

**15. Evaluación de gastos familiares (mensuales)****Bienes y Servicios**

1Alimentos	2Vivienda	3Vestuario	4Salud y aseo personal	5Educación y esparcimiento	6Transporte	7. Otros Gastos	TOTAL
\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$

**2. Vivienda**

2.1. Servicios públicos	2.2. Cuota amortización	2.3. Impuesto predial	2.4. Administración	2.5. Servicio doméstico	2.6. Otros Gastos Hogar
\$	\$	\$	\$	\$	\$

**16. Origen de los ingresos familiares**

1. Sueldos  Cuántos  2. Negocio   
 2. Rentas  Cuáles \_\_\_\_\_ 4. Otros  Cuáles \_\_\_\_\_

**17. Ingreso mensual familiar**

1.  \$75.000 4.  \$450.000 7.  \$1.350.000 10.  \$2.500.000  
 2.  \$150.000 5.  \$600.000 8.  \$1.500.000 11.  \$3.000.000  
 3.  \$300.000 6.  \$900.000 9.  \$2.000.000 12.  \$3.500.000 ó más

**18. Posesión de otras propiedades**

1. Si  (Pase a pregunta 19) 2. No  (Pase a I)

**19. Localización**

1.  Zona de estudio 1. Total  3. Uso \_\_\_\_\_  
 2.  Otra zona de Medellín 2. Total  3. Uso \_\_\_\_\_  
 3.  Otro Municipio 3. Total  3. Uso \_\_\_\_\_

**I. IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

APELLIDOS \_\_\_\_\_  
 NOMBRES \_\_\_\_\_  
 DOCUMENTO IDENTIDAD \_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_  
 DIRECCIÓN PREDIO \_\_\_\_\_  
 BARRIO \_\_\_\_\_  
 COBAMA \_\_\_\_\_ LOTE \_\_\_\_\_  
 TELÉFONO \_\_\_\_\_  
 FECHA DE LA ENCUESTA (DD.MM.AA) \_\_\_\_\_  
 CÓDIGO ENCUESTADOR \_\_\_\_\_